

Rakennusliike Avikainen Oy:n maa-aineslupahakemus

YMPLTK 21.10.2021 § 31
63/11.01.00.04/2021

Valmistelija	Ympäristösihteeri Pekka Sorjonen, pekka.sorjonen@juva.fi, puh. 040 5083 825
Päätösesitys	Ympäristösihteeri Pekka Sorjonen: Lautakunta päättää myöntää maa-ainesluvan liitteen mukaisesti.
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.
Selostus	<p>Juvalainen Rakennusliike Avikainen Oy hakee lautakunnalta maa-aineslupaa jatkaa soran ja hiekan ottamista Vehmaan kylän Koskelanmonttu 5:38 ja Hannula 14:0-tiloilla. Sijaintikartta on esityslistan oheismateriaalina. Tällä Vehmaan sora-alueella (myös viereisillä tiloilla) on ollut maa-ainesottoa jo vuosikymmenten ajan.</p> <p>Lupaa haetaan 10 vuodeksi kokonaisottamismäärän ollessa noin 44 700 kiintokuutiometriä.</p> <p>Nevajärven yleis- ja kyläleiskaavassa aiotun ottamisalueen kohdalla on EO-merkintä: maa-ainesten ottamisalue.</p> <p>Luvan vireilläolosta kuulutettiin maa-aineslain mukaisesti 30 päivän ajan ja lähikiinteistöjen omistajille postitettiin tiedotuskirje hakemuksen vireilläolosta. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai huomautuksia.</p> <p>Liitteenä on ehdotus lupapäätökseksi. Lupaehdotuksen selostusosassa on kerrottu yksityiskohtaisemmin aiotusta toiminnasta.</p>

Liitteet

1 Avikainen Oy Koskelanmonttu 2021 § 31

Oheismateriaali

Kartta Avikainen Oy sora 2021

Otteen oikeaksi todistaa:

Juvalla 21.10.2021



Tarja Piikki

Lupa- ja valvontasihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle:

Lähetetty tiedoksi kirjeenä 27.10.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Juvan kunnan
asianhallintajärjestelmässä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Muiden valitukseen oikeutettujen katsotaan saaneen päätöksen tietoonsa seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen pöytäkirja on laitettu nähtäville.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle:
Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42501
Puhelinnumero: 029 56 42502

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Juvan kunnan kirjaamosta.

Osoite: Juvantie 13, 51900 Juva
Sähköpostiosoite: juva.kunta(at)juva.fi
Faksinumero: 015 651 601
Puhelinnumero: 040 755 1100 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 16.

JUVAN KUNTA
Ympäristölautakunta
Juvantie 13
51900 JUVA

PÄÄTÖS 8/2021
Maa-aineslupa
Ympäristölautakunta 21.10.2021 § 31

ASIA

Maa-ainesten ottamisen jatkaminen Juvan kunnan, Vehmaan kylän, Koskelanmonttu 5:38 ja Hannula 14:0-tiloilla.

LUVANHAKIJA

Rakennusliike Avikainen Oy
Yhteyshenkilö Seppo Avikainen, puh. 0500 654 010
Juvantie 5
51900 Juva

MAANOMISTAJA

Luvanhakija omistaa Koskelanmonttu-tilan ja Hannu Rautio Hannula-tilan. Osapuolten välillä on sopimus maa-ainesoton jatkamisesta.

HAKEMUKSEN PÄÄSISÄLTÖ

Lupahakemus koskee soran ja hiekan ottamisen jatkamista vanhalla ottamisalueella sekä oton laajentamista samalla tilalla kaakon suuntaan.

Lupahakemuksen liitteenä on ottamissuunnitelma, joka sisältää nykytilannekartat, leikkauspiirroksot, selostusosat sekä kartat suunnitellusta lopputilanteesta. Korkeus-tiedot ovat N60-järjestelmän mukaisia. Vanhan ottamisalueen, joka on jatkossa pää- osin varastointi- ja tukialuetta, pinta-ala on noin 1,3 hehtaaria. Laajennusalueen pinta- ala on noin 0,75 hehtaaria.

Lupamääräksi haetaan yhteensä noin 44 700 kiintokuutiometriä. Vanhalla alueella otettavaa on enää liepeissä noin 4700 kiintokuutiometriä. Laajennusalueella ottamis- määrä on noin 40 000 kiintokuutiometriä. Lupa-ajaksi haetaan 10 vuotta, jolloin kes- kimäärin vuosittain otetaan noin 4470 kiintokuutiometriä. Kiviainesmenekki vaihtelee vuosittain voimakkaasti, joten ottaminen ei ole tasaista eri vuosina. Vanhalla ottamis- alueella on varastoituna erilaisia kivijalosteita.

Kaivamissyvyys on enimmillään noin 10 metriä. Maa-aineksia jalostetaan tarvittaessa seulomalla sekä murskaamalla.

Ottamisalue sijaitsee Juvan kunnan keskiosassa. Kirkonkylästä matkaa on maanteitse vajaat 10 kilometriä Pieksämäen suuntaan.

KAAVOITUSTILANNE

Ottamisalue on Nevajärven yleis- ja kyläyleiskaava-alueella. Ottoalue sijoittuu kaa- vassa EO-alueelle: maa-ainesten ottoalue.

Etelä-Savon maakunnan POSKI-projektin mukaan hakemuksen kohteena oleva alue sijoittuu sellaiselle alueelle, josta maa-aineksia voidaan ottaa voimallisestikin. POSKI-selvitys palveli pohjavesisuojaus- ja kiviaineshuollon yhteensovittamista ja sillä haettiin alueita, jotka soveltuvat ensisijaisiksi maa-ainesten ottokohteiksi.

Maakuntakaavassa ei ole sellaisia varauksia/merkintöjä, että ne estäisivät tai rajoittaisivat maa-ainesottoa.

VESISTÖT JA LÄHIYMPÄRISTÖ

Lähin vesistö on reilun 300 metrin päässä idän suunnassa virtaava Myllyjoki. Lähimmät järvet ovat vajaan 400 metrin päässä, pohjoisen suunnassa oleva Iso-Hirvijärvi sekä lännessä noin 600 metrin etäisyydellä oleva Sääksjärvi.

Lähimmät asuin- ja loma-asuinpaikat ovat 300-500 metrin etäisyydellä koillisen ja pohjoisen suunnassa. Ottamisalueen viereisetkin tilat ovat olleet laajalti maa-ainesoton piirissä vuosikymmenien ajan. Maasto ottoalueen ja lähimpien asuin/loma-asuinpaikkojen välillä on osin peitteistä metsämaata ja osin peltoaluetta. Vanha ottamisalue on täysin avoin vanhan ottamistoiminnan jäljiltä. Uudelta laajennusalueelta on puusto poistettu.

POHJAVESITILANNE

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai sellaisen läheisyydessä. Lähin luokiteltu pohjavesialue on luoteen suunnassa, noin 1,5 kilometrin päässä oleva Huitukankankaan II-luokan pohjavesialue. Lähistöllä ei ole kiinteistöjä, joiden vedenhankintaan ottamistoiminta ennalta arvioiden on voisi vaikuttaa. Pohjaveden päälle arvioidaan jäävän reilun kahden metrin vahvuinen koskematon suojakerros.

KAIVANNAISJÄTTEIDEN JÄTEHUOLTO JA MAISEMOINTI

Alueelta kuorittavat pintamaat osin varastoidaan alueen reunalle käytettäväksi loppumaisemoinnissa. Osa pintamaista käytetään varastoalueen pohjan tasaamiseen. Muut hyödyntämiskelvottomat maa-ainekset käytetään alueen loppumaisemoinnissa.

Ottamisen päätyttyä jyrkät kaivamisrintaukset loivennetaan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi. Pintamaat levitetään pohjalle ja metsittäminen tehdään männyn siemenkylvöllä.

KUULUTTAMINEN JA KUULEMINEN, LAUSUNNOT

Hakemus on kuulutettu Juvan kunnan ilmoitustaululla ja kunnan nettisivuilla 31.8.-30.9.2021. Kunta tiedotti hakemuksen vireilläolosta kirjeellä lähikiinteistöjen omistajille.

Lausuntojen pyytämiseen ei ollut tarvetta..

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Lähikiinteistön omistajat eivät jättäneet muistutuksia.

TARKASTUKSET

Ympäristösihteeri on käynyt paikalla syyskuussa 2021 ja vuosittain maa-ainesten ottamisalueiden vuotuisen valvonnan yhteydessä.

PÄÄTÖS

Haettu maa-ainelupa myönnetään pääosin ottamissuunnitelman mukaisesti. Lupamääräykset alla. Jos alla olevat määräykset poikkeavat ottamissuunnitelmasta, noudatetaan alla olevia määräyksiä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. Lupa on voimassa 31.12.2031 saakka.
2. Kokonaisottamis/hyödyntämismäärä on 44 700 kiintokuutiometriä, vuotuinen laskennallinen ottamismäärä noin 4470 kiintokuutiometriä.
3. Ottamistoiminnassa noudatetaan hakemuskarttoihin merkittyjä aluerajauksia. Alueen rajat on merkittävä selvästi erottuvin paaluin, jotka pysyvät näkyvissä ottamisen edistyessä.
4. Alin kaivamistaso on +127,50 (N60) uudella, vielä ottamattomalla alueella. Ylimmän pohjavesipinnan päälle on jätettävä kuitenkin vähintään kahden metrin vahvuinen suojamaakerros. Vanhalla alueella pohjatasoksi on suunnitelmassa esitetty 128,20 – 128,80 (N60). Alueille on asennettava ottamisen edistyessäkin pysyviä korkeuspukkeja kaivutason seuraamiseksi.
5. Öljytuotteiden käsittelyssä on noudatettava huolellisuutta eikä niitä saa varastoida alueella. Työskentelyaikoina alueella on oltava saatavilla alkusammutus- ja öljyntorjuntamateriaalia. Mahdollisesta polttoaine- tai öljyvahingosta on välittömästi ilmoitettava alueelliselle pelastusviranomaiselle ja ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen minimoimiseksi.
6. Ottamisalue on pidettävä siistinä. Alueella ei saa varastoida purkutai muita yhdyskuntajätteitä eikä vaarallisia jätteitä. Alueelle on tarvittaessa asennettava tekninen este (esim. puomi) luvattoman kulkeamisen, ilkvallan ja roskaamisen estämiseksi.
7. Työskentelyssä, alueen varoitusmerkinnöissä yms. on noudatettava kulloinkin voimassa olevaa työsuojelulainsäädäntöä ja -määräyksiä. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota korkeista kaivamisseinämistä varoittamiseen putoamisvaaran ehkäisemiseksi (siirrettävä aitaus, kulkuesteet tms.).
8. Maisemoinnilla alue palautetaan vastaavaksi metsätalousmaaksi kuin ympäröivä maasto on. Maisemointityöt on saatettava loppuun viimeistään 30.6.2032. Maisemoinnissa alue siistitään ja kalusto, ko-

neenosat, tynnyrit yms. poistetaan alueelta. Jyrkät kaivamisrintaukset on loivennettava kaltevuuteen 1:3 tai sitä loivemmaksi.

9. Metsittäminen on tehtävä kylvämällä tai istuttamalla, ellei alue metsity luontaisesti. Kovaksi polkeutuneet varastokasojen pohjat, liikennöintialueet yms. on ensin möyhennettävä ja päälle levitetään tarpeen mukaan hienompia maa-aineksia sekä pintamaita. Tarvittaessa pyydetään metsäasiantuntijan lausunto luontaisen metsittymisen onnistumisesta.
10. Luvanhakijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle alueen maisemoinnista lopputarkastuksen tekemistä varten.
11. Luvanhaltijan on toimitettava Juvan kunnalle 7000 euron suuruinen vakuus alueen jälkihoitoa varten. **Vakuus on toimitettava kuntaan viimeistään 30.11.2021** ja vakuuden on oltava voimassa 30.12.2032 saakka.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-ainesten ottaminen noudattamalla hakemusta ja lupamääräyksiä ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Alueen nykytila on riittävästi selvitetty suunnitelmassa ja maastokäynnein. Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Ottamistoiminta ei ole ristiriidassa kaavoitustilanteen kanssa.

Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kiellettyä. Konetöissä ja polttoaineiden varastoinnissa käsitellään öljytuotteita ja muita haitallisia aineita, jolloin ympäristövahingon riski on olemassa. (lupamääräys nro 5 ja 6).

Ilkivallan ja roskaamisen mahdollisuus on syytä huomioida, koska maa-ainesalueet ovat tyypillisesti houkutteleet luvattomia kulkijoita (lupamääräys nro 6).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki 1, 3, 4, 5, 6-7, 10-13, 19, 20, 23 §
Asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4, 6-9 §
Juvan kunnan maa-ainesmaksutaksa 2.1 §

ILMOITUSVELVOITTEET

Toiminnanharjoittajan on tehtävä mahdollisesta murskauksesta kuntaan ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen melu- ja tärinäilmoitus. Ilmoitus on tehtävä 30 päivää ennen toiminnan aloittamista.

Vuotuinen ainesten ottamismäärä on ilmoitettava valtakunnalliseen NOTTO-järjestelmään ko. rekisterinpitäjän ohjeistuksen mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tästä päätöksestä tiedotetaan maa-aineslain 19 §:n mukaisesti. Kunta merkitsee lupatiedot valtakunnalliseen NOTTO-tietojärjestelmään.

JAKELU

Päätös
Rakennusliike Avikainen Oy

Päätös+hakemusasiakirjat
Etelä-Savon ELY-keskus

KÄSITTELYMAKSU

Lupahakemuksen käsittelystä peritään Juvan kunnan maa-ainestaksan mukaisesti **943,30 euroa**. Lupamaksu koostuu varsinaisesta lupamaksusta 677,30 euroa ja naapurikuulemisista (7 kpl) 266,00 euroa.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudesta kirjallisella valituksella, joka on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.



Pekka Sorjonen
ympäristösihteeri

